

CERTIFICATS D'ECONOMIE D'ENERGIE (CEE) – L'ÉTAT S'ATTAQUE ENFIN AUX FRAUDEURS

La fin du quoi qu'il en coûte avec la promesse de ne pas plonger dans l'austérité cache certaines réalités, à savoir : la baisse des aides aux ménages en matière d'isolation au logement. Pour preuve, la récente modification du dispositif « Ma prime rénov » où il est demandé aux ménages d'isoler non plus une partie, pour en bénéficier, mais bien l'intégralité du logement. Résultat, près de 66 % de dossiers de demande en moins ! En 2021, 63 % des primes à la rénovation étaient réservés aux ménages les plus modestes contre seulement 35 % en 2023. Avec un enjeu de rénovation de 5 millions de passoires thermiques en France : à quoi joue-t-on exactement ? Certes, les solutions pour favoriser la rénovation des logements ne s'arrêtent pas là. Cette aide réservée aux plus modestes vient compléter le dispositif, beaucoup plus ancien et moins connu, des Certificats d'Economies d'Energie (CEE) afin d'aider également les ménages dans leur rénovation. Les CEE déjà très controversés en raison des malfaçons, de l'édition de faux rapports d'inspection et dans le choix douteux de l'organisme d'inspection réalisé par certains professionnels, n'ont décidément pas la côte . . . Le volume de plus en plus important du nombre de mandataires est symptomatique. Même le GPCEE (Groupement des Professionnels des Certificats d'Economie d'Energie) admet que le système a besoin d'être requestionné avec l'aide de Gazpar et de Linky ! Il est manifeste que le dispositif n'est pas maîtrisé. L'État en a-t-il d'ailleurs véritablement les moyens avec près de 218 fiches de contrôles standardisées ? C'est en tout cas, le pari qu'il se lance, à travers son prochain arrêté. **L'organisme d'inspection devra, en effet, mettre en place une plateforme pour éviter les faux rapports d'inspection !**

Malgré tous ces couacs, ce dispositif de 2005 crée des émules à la maille européenne. En effet, les Espagnols viennent d'adopter le même système. Une raison supplémentaire qui laisse à penser qu'il ne risque pas d'être supprimé . . .

